

ДОГОВОР

№ РД-14-6 / 09.05.2016 г.

Днес, 09.05 2016 г., в гр. Варна, на основание чл.101/е/, ал.1 от Закона за обществените поръчки във връзка с публична покана изх. № 12-00-50/15.03.2016г., между:
НАЦИОНАЛНА ЗДРАВНООСИГУРИТЕЛНА КАСА, с адрес: гр. София, ул. "Кричим" №1, БУЛСТАТ: 121858220, чрез РАЙОННА ЗДРАВНООСИГУРИТЕЛНА КАСА – Варна, бул. „Цар Освободител” №76 Г, ЕИК по БУЛСТАТ на РЗОК–гр. Варна: 1218582201450, представлявана от д-р Диян Драгнев Димов – директор РЗОК - Варна, упълномощен със Заповед № РД-09-251/24.02.2016 г. на управителя на НЗОК
наричан за краткост по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** – от една страна
и

„МИК БИЛД - РУСЕ” ЕООД, ЕИК 202414735, със седалище и адрес на управление в област Русе, общ. Русе, гр. Русе, ул. Слави Шарков № 4, вх. 1, ет. 1, представлявано от Марийка Николова Кирчева – управител, наричан по-долу за краткост „**ИЗПЪЛНИТЕЛ**” - от друга страна, се сключи настоящият договор, с който страните се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ, МЯСТО И СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши „Ремонтно-строителни работи за текущ ремонт – подмяна на фаянс и теракот, поставяне на тоалетни чинии и подмяна на врати на санитарно помещение находящо се на I-ви етаж в сградата на РЗОК-Варна“, в съответствие с утвърдените **ТЕХНИЧЕСКИ ИЗИСКВАНИЯ И УКАЗАНИЯ ЗА ОФЕРИРАНЕ** от Възложителя и Техническото предложение /Приложение №1 от Техническите изисквания и указания за офериране/ и Ценовата Оферта (Приложение №3 от Техническите изисквания и указания за офериране) на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

2. Техническото предложение /Приложение №1 от Техническите изисквания и указания за офериране/ и Ценовата Оферта (Приложение №3 от Техническите изисквания и указания за офериране) на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** са неразделна част от настоящия договор.

II. ЦЕНА

3. Цената, съгласно Ценовата Оферта (Приложение №3 от Техническите изисквания и указания за офериране) е в общ размер на **3228.96 лева с ДДС**.

3.1. Посочените от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** в Ценовата Оферта (Приложение №3 от Техническите изисквания и указания за офериране) цени за отделните видове работи са твърди и не подлежат на промяна по време на изпълнение на договора.

3.2. Строително-ремонтните работи в чл.1 се извършва по график, утвърден от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, съобразен с възможностите, които позволяват работния процес в РЗОК-Варна.

III. СРОК НА ДОГОВОРА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

4. Времетраенето на ремонтно-строителните работи е 20 календарни дни от сключване на договора.

5. При приключване на ремонтно - строителните работи се съставя двустранен протокол за приемането им от страна на възложителя /Образец № 1/.

6. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** разплаща извършените РСР по следния начин:

- Възложителя заплаща действително извършените ремонтни работи отразени в подписания двустранен протокол за приемането на работата /образец № 1/.

- Сумата се заплаща в срок до 5 /пет/ работни дни, считано от датата на подписване на приемо – предавателния протокол, / Образец 1/ и издадена фактура.

6.1. Разплащането се извършва по банков път, по разплащателна сметка посочена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** във фактурата.

7. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да отстранява появили се дефекти, в рамките на гаранционния срок предложен от него в офертата.

8. В процеса на РСР договорените цени, предмет на настоящия договор, предложени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, не подлежат на промяна.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

9. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има правото да извършва проверка в процеса на РСР, без да пречи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

10. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** следва да уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в 10-дневен /десетдневен/ срок от установяване на появили се в гаранционният срок дефекти.

11. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има правото да иска промени в процеса на изпълнението.

12. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да се яви лично или чрез упълномощено от него лице при покана за подписване на приемателния протокол за приемане и предаване на извършените строителни и монтажни работи, предмет на настоящия договор.

13. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не носи отговорност за действия и/или бездействия на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или на негови подизпълнители, в резултат на които възникват:

- Смърт или злополука, на което и да било физическо лице;
- Загуба или нанесена вреда на каквото и да е било имущество, в и извън обекта, вследствие изпълнение на предмета на договора през времетраене на строителството.

13.1. Договорите с подизпълнителите не пораждаат никакви права по отношение на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

14. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има правото да получи уговорената цена в предвидените в договора срокове, условия и начин на плащане.

15. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да изпълни качествено и в срок РСР на определения обект по настоящия договор, като организира и координира цялостния процес на РСР, в съответствие с:

- Предложената от него оферта;
- Действащата нормативна уредба в Република България.

16. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има правото да възлага изпълнението на различни РСР на трети лица или организации, ако е посочил в офертата, че за изпълнение на поръчката ще се ползва подизпълнител.

17. Ако при извършване на работата **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се е отклонил от утвърдените техническите изисквания на Възложителя без знанието му или ако изпълнената работа има недостатъци, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** може да иска:

17.1. поправка на работата в даден от него подходящ срок без заплащане;

17.2. заплащане на разходите, необходими за поправката.

18. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да влага качествени материали и изделия в РСР, както и да удостовери качествата им със съответните нормативни и други документи – БДС, Европейски стандарти.

19. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** възможност да извършва контрол по изпълнението на работите на обекта.

20. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да извършва за своя сметка всички работи по отстраняването на виновно допуснати грешки, недостатъци и други, констатирани от

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на всеки етап от работата, както и да изпълнява всички нареждания на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по предмета на договора.

21. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да охранява за своя сметка обекта и влаганите в него материали до приключване на обекта и приемането му с приемателен протокол от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

22. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи пълна отговорност за действия и/или бездействия на свои работници или на наети от него подизпълнители, в резултат на които възникват:

- Смърт или злополука, на което и да било физическо лице;
- Загуба или нанесена вреда на каквото и да е било имущество, в и извън обекта, вследствие изпълнение на предмета на договора през времетраене на строителството.

22.1. Договорите с подизпълнителите не пораждаат никакви права по отношение на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

22.2. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи пълна отговорност за безопасността на всички видове работи и дейности на обекта, за безопасността на работниците и за спазване на правилата за безопасност и охрана на труда.

23. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава след приключване на строителните работи да почисти и извози строителните отпадъци и да освободи площадката от своята механизация в 3 /три/ дневен срок след изпълнение на предмета на този договор.

24. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да направи всичко необходимо по време на РСР да не допусне повреди или разрушения в/и извън границите на обекта при осъществяване на действията по изпълнение на договора.

25. В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** по своя вина причини щети по предходната алинея то възстановяването им е за негова сметка.

VI. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

26. Гаранционните срокове за РСР са съгласно Наредба No2/31.07.2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите на Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени РСР, съоръжения и строителни обекти, или от предложените от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в неговата оферта – 8 /осем/ години от приемане на РСР, предмет на този договор, удостоверено с двустранния приемателен протокол /Образец 1 /по раздел III.

26.1. При поява на дефекти в сроковете по предходната алинея, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в 10 – дневен /десет дневен/ срок след установяването им.

26.2. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да отстранява за своя сметка появили се дефекти, както и да отстрани допуснати грешки в гаранционния срок в 10 – дневен /десет дневен/ срок от получаването на известието по т. 26.1.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

27. Настоящия договор може да бъде прекратен:

27.1. По взаимно съгласие на страните.

27.2. При виновно неизпълнение на една от страните по договора с писмено предизвестие от изправната до неизправната страна.

27.3. Когато са настъпили съществени промени във финансирането на предмета на договора, които **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не е могъл да предвиди, с писмено уведомление веднага след настъпването им.

27.4. С 10-дневно писмено предизвестие, отправено от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** към **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на актуалния адрес на управление.

VIII. НЕУСТОЙКИ

28. В случай, че договорът бъде прекратен по реда на чл.27.1. страните не си дължат неустойки

28.1 При прекратяване на договора по реда на чл.27.2. виновната страна дължи неустойка в размер на 5 % от стойността на договора.

28.2. В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** просрочи изпълнението на обекта оставащи те строителни работи до окончателното завършване на конкретния обект се разплащат от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по цени намалени с неустойка от 10% върху стойността на поръчката.

28.3. В случаите по т.28.1. и т.28.2. виновните страни, освен неустойки дължат обезщетения за причинени щети и пропуснати ползи.

29. При прекратяване на договора по т. 27.3. и т. 27.4. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи неустойки, лихви и пропуснати ползи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

29.1. При прекратяване на договора по т.27.2 и 27.3. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** извършеното, но неразплатено РСР.

29.2. В случай на предсрочно прекратяване на договора се заплащат действително извършените работи до момента на прекратяването, като за целта се съставя двустранен протокол.

30. Всички щети понесени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в резултат на грешки, недостатъци и пропуски, както и в резултат на некачественото РСР и неспазване на сроковете по този договор са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

IX. ДРУГИ УСЛОВИЯ

31. За неуредените в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на Закона за задълженията и договорите и другите действащи нормативни документи.

32. Измененията по този договор могат да се правят писмено по взаимно съгласие на страните.

33. Страните по договора се уговарят, че при възникване на въпроси неуредени в настоящия договор, споровете ще се решават чрез преговори и анекси, като се прилагат разпоредбите на действащо гражданско законодателство, а при непостигане на съгласие, споровете ще се решават по съдебен ред.

Настоящия договор се състави в два еднообразни екземпляра – по един за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Неразделна част от настоящия договор са:

1. Ценова оферта на изпълнителя;
2. Техническо предложение/оферта на изпълнителя;
3. Протокол за приемане на ремонтно-строителните работи от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** /Образец № 1/.

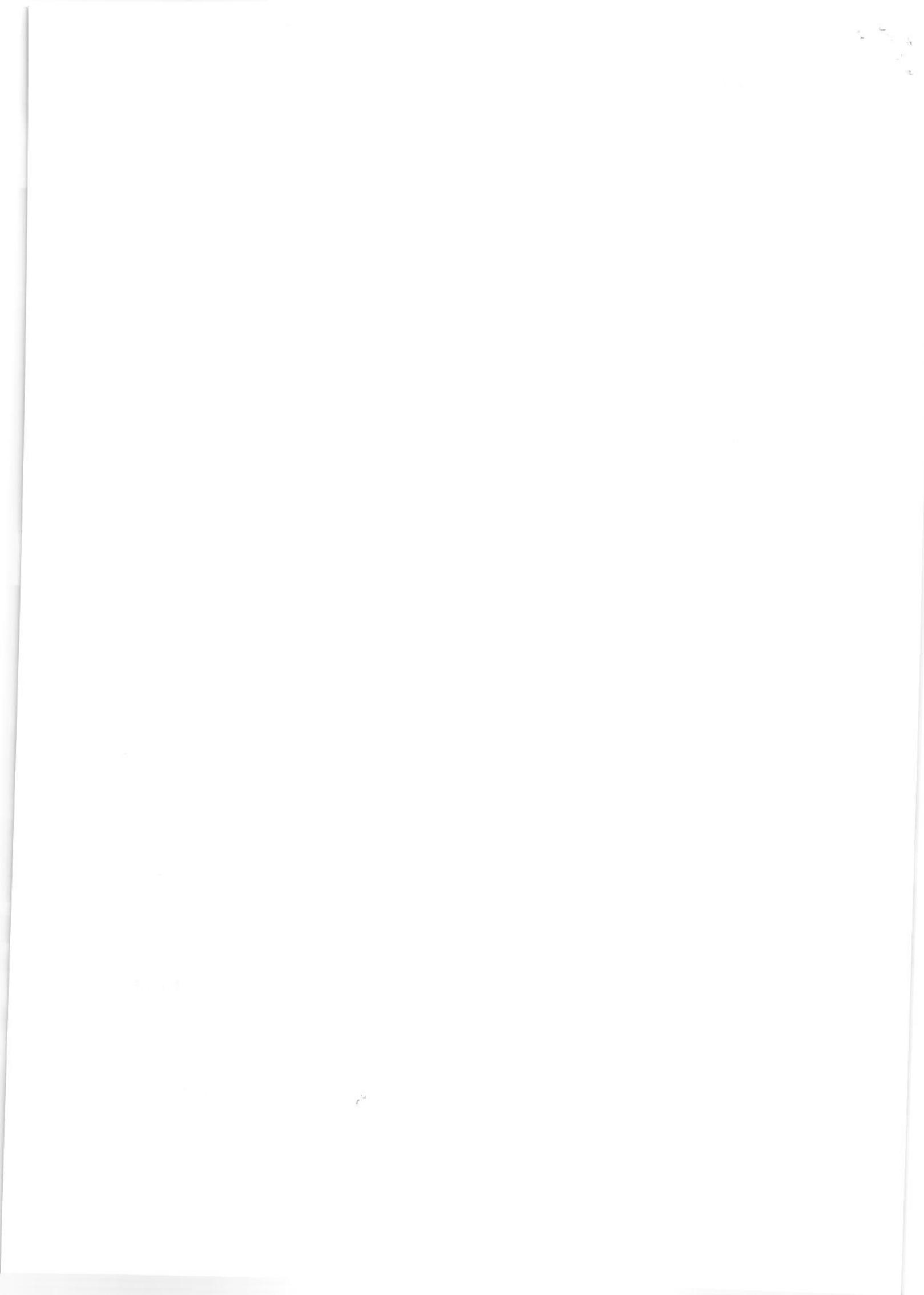
ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
ДИРЕКТОР РЗОК-Варна:
/д-р Диян Димов/

Н-к отдел „СЧР“:.....

Н-к отдел „ПАО“:.....

ИЗПЪЛНИТЕЛ:
„МИК БИЛД - РУСЕ“ ЕООД

[Signature]
[Signature]



ПРОТОКОЛ

№1

Днес,2016 г., в гр. Варна, във връзка с изпълнението и приемането на ремонтно строителни работи по Договор от2016 г., в присъствието на:

....., в качеството им на упълномощени представители на Възложителя по Договор № ... от2016 г.,

и

....., в качеството им на упълномощени представители на Изпълнителя по Договор № ... от2016 г.,

бе съставен настоящия протокол за приемане на ремонтно-строителни работи за текущ ремонт – подмяна на фаянс и теракот, поставяне на тоалетни чинии и подмяна на врати на санитарно помещение находящо се на I-ви етаж в сградата на РЗОК-Варна.

Описание на ремонтно – строителните работи:.....
.....
.....
.....

Възложителят приема ремонтно – строителните работи и прави следните възражения:.....
.....
.....
.....

За Възложител: 1
2.....

За Изпълнител:1
2.....

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ/ОФЕРТА

От Марийка Николова Кирчева в качеството му на: управител на МИК БИЛД
РУСЕ ЕООД /изписва се наименованието или името на участника/

УВАЖАЕМИ Г-Н ДИРЕКТОР,

В отговор на отправената от Вас публична покана до потенциални изпълнители за обществена поръчка с предмет: „Ремонтно-строителни работи за текущ ремонт – подмяна на фаянс и теракот, поставяне на тоалетни чинии и подмяна на врати на санитарно помещение находящо се на I-ви етаж в сградата на РЗОК-Варна“, представяме настоящата оферта и заявяваме, че приемаме изискванията за участие и изискванията за изпълнение на поръчката.

I. 1. Предлагаме да извършим ремонтно-строителните работи на санитарно помещение на I-ви етаж в сградата на РЗОК-Варна, които включват:

- Къртене на съществуваща настилка от гранитогрес
- Демонтаж на 3 бр. съществуващи врати, 2 бр. клекала и 1 бр. мивка
- Доставка и направа на циментова замазка
- Отваряне на подови сифони – 2 бр.
- Обръщане около вратите, направа на ъглите с алуминиева лайсна – 28 л.м.
- Доставка и направа на настилка от гранитогрес 33.3/33.3 с качествено лепило и фугираща смес – 10 кв.м.
- Направа на первази – 18 л.м.
- Шпакловане и боядисване с латексна боя за мокри помещения на стени над фаянсови плочки и тавани – 35 кв.м.
- Доставка и монтаж на моноблок с долно оттичане (български) – 2 бр.
- Доставка и монтаж на мивка с полуконзола – 1 бр.
- Доставка и монтаж на влагоустойчиви ел. осветителни тела – 4 бр.
- Доставка и монтаж на алуминиева врата – 2 бр.
- Товарене и изхвърляне на стр. отпадъци

Всички дейности необходими за пълния и качествен ремонт на санитарното помещение, които не са посочени, ще бъдат извършени за наша сметка.

В процеса на изпълнение на поръчката, съгласувано с Изпълнителя някои от РСР могат да отпаднат.

2. Почистването на замърсените в следствие на ремонтните работи повърхности ще се извърши за наша сметка.

За своя сметка ще изнесем и транспортираме всички строителни отпадъци на определените от съответната общинска администрация места при спазване на нормативните документи за управление на отпадъците до края на изпълнение на поръчката.

3. Изпълнението на поръчката ще се осъществява, като се съобразяваме с установения в сградата охранително - пропускателен режим. Времето и дейностите при изпълнението на поръчката се съгласуваме с Възложителя.

Ще опазваме имуществото на Възложителя с грижата на добър стопанин.

4. Всички транспортни разходи във връзка с изпълнението на поръчката са за наша сметка.

5. Ремонтно - строителните работи ще бъдат извършени в съответствие с изискванията за качество, съгласно действащите нормативни уредби, като влаганите



материали ще бъдат с качество по БДС или Европейски стандарти и ще отговарят на гаранционните срокове. Качеството на вложените материали ще се доказва чрез сертификата или техния еквивалент.

6. Изпълнените ремонтни работи имат гаранция с продължителност съгласно Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, обн. ДВ бр. 72/2003г.

7. Товарно-разтоварните работи и изнасянето на строителните отпадъци влиза в цената на ремонтните работи и се осъществява от изпълнителя.

8. Направата на циментова замазка влиза в цената на направата на настилка от гранитогрес.

9. На сифоните (съществуващ и нови) ще се монтират нови декоративни решетки.

10. Боядисването на стените и таваните ще се извърши с латексна боя за мокри помещения до пълно покритие.

11. Вратите на тоалетните ще бъдат с възможност за заключване отвътре (не с ключ) и ще има възможност за закачане на дрехи.

12. Задължаваме се да опазваме имуществото на възложителя с грижата на добър стопанин. За своя сметка да достави необходимите защитни покривала при извършване на ремонтните работи.

13. Ще доставим за своя сметка необходимите консумативи и материали.

14. Задължаваме се да подпишем с Възложителя споразумение по чл.18 от ЗБУТ.

15. Предлагания от наша страна гаранционен срок на извършените РСР е 8 години.

II. Декларираме, че МИК БИЛД РУСЕ ЕООД */попълва се наименованието или името на участника/*, като участник отговаря на всички изисквания, посочени в ЗОП и предварително обявените изисквания на възложителя.

1. Поемаме ангажимента да изпълним обществената поръчка с предмет **„Ремонтно-строителни работи за текущ ремонт – подмяна на фаянс и теракот, поставяне на тоалетни чинии и подмяна на врати на санитарно помещение находящо се на I-ви етаж в сградата на РЗОК-Варна“** за срок от 20 календарни дни от датата на подписване на договора.

2. В случай, че МИК БИЛД РУСЕ ЕООД */попълва се наименованието или името на участника/* бъде определен за изпълнител на обществената поръчка, се задължаваме при подписване на договора да представим документи, издадени от компетентен орган, за удостоверяване липсата на обстоятелствата по чл.47, ал.1, т.1 от ЗОП и декларации за липсата на обстоятелствата по чл.47, ал.5.

3. Заявявам, че се считаме обвързани от условията, задълженията и отговорностите, поети с представената оферта за срок от 60 /шестдесет/ календарни дни, считано от датата определена за краен срок за получаване на офертите.

4. Представяме Декларации за отсъствие на обстоятелствата по чл. 47, ал. 1, ал.2 и ал.5 от ЗОП.

Всички документи, които сочим по-горе, че прилагаме са описани в Приложение № 2 към офертата **„Подписан и подпечатан списък на всички документи, които прилагаме към настоящата оферта“**

гр.Русе
17.03.2016 г.

.....
/подпис и печат



ЦЕНОВА ОФЕРТА

ДО
РЗОК-Варна,
гр. Варна,
бул. „Цар Освободител” № 76Г

Уважаеми Господа,

След запознаване с поканата за участие в избор на изпълнител на обществена поръчка с предмет: „Ремонтно-строителни работи за текущ ремонт – подмяна на фаянс и теракот, поставяне на тоалетни чинии и подмяна на врати на санитарно помещение находящо се на I-ви етаж в сградата на РЗОК-Варна“

Ние от МИК БИЛД РУСЕ ЕООД

/изписва се името на участника/

.....

202414735

/номер по търговски регистър или
еквивалент от страната на регистрация на
участника

/БУЛСТАТ или еквивалент от страната на
регистрация на участника/

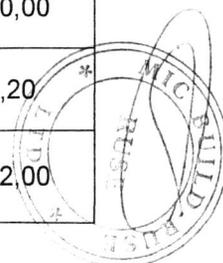
Гр. Русе, ул. Слави Шкаров 4

/адрес по регистрация/

предлагаме да изпълним поръчката, съгласно документацията за участие при следните финансови условия:

1. Цена за извършване на РСР (сумата по колона 6 от таблицата):

№	ВИД РСР	МЯРКА	КОЛ.	ЕД. ЦЕНА	ОБЩА ЦЕНА
1	2	3	4	5	6
1	Къртене на съществуваща настилка от гранитогрес	м2	10,00	4,00	40,00
2	Демонтаж на врати	бр.	3	13,00	39,00
3	Демонтаж на съществуващи клекала	бр.	2	12,00	24,00
4	Демонтаж на съществуваща мивка	бр.	1	10,00	10,00
5	Доставка и направа на циментова замазка	м2	10,00	7,20	72,00
6	Доставка и направа на настилка от гранитогрес 33.3/33.3	м2	10,00	22,50	225,00
7	Направа на первази	л.м.	18,00	18,20	327,60
8	Отваряне на подови сифони. Доставка и монтаж на сифони с декоративна решетка	бр.	2	50,00	100,00
9	Доставка и монтаж на декоративна решетка за сифон	бр.	1	4,20	4,20
10	Обръщане около вратите, направа на ъглите с алуминиева лайсна	л.м.	28,00	11,50	322,00



11	Шпакловане и боядисване с латексна боя за мокри помещения на стени над фаянсови плочки и тавани	м2	35,00	11,20	392,00
12	Доставка и монтаж на моноблок с долно оттичане (български)	бр	2,00	150,00	300,00
13	Доставка и монтаж на мивка с полуконзола	бр	1	75,00	75,00
14	Доставка и монтаж на влагоустойчиви ел. осветителни тела	бр.	4	15,00	60,00
15	Доставка и монтаж на алуминиева врата	бр.	2	350,00	700,00
ОБЩА СУМА:					2690,80*

* Цена без ДДС

Начин на плащане - в срок до 5 /пет/ работни дни, считано от датата на подписване на приемо – предавателния протокол, / Образец 1/ и издадена фактура.

Ние сме съгласни валидността на нашето предложение да бъде 60 дни считано от датата на подаването му и ще остане обвързващо за нас, като може да бъде прието по всяко време преди изтичане на този срок.

До подготвяне на договор, тази оферта заедно с писменото потвърждение от Ваша страна и покана за сключване на договор ще формират обвързващо споразумение между двете страни.

Дата 17.03.2016

Подпис и
печат



Упълномощен да подпише предложението от името на

МИК БИЛД РУСЕ ЕООД

/изписва се името участника/

Марийка Николова Кирчева

/изписва се името на упълномощеното лице и длъжността, като се прилага нотариално заверено пълномощно/