

ДОГОВОР

№ 21/ РД-14-19 /26.08.2015г.

Днес, 26.08.2015 г., в гр. Смолян между:

НАЦИОНАЛНА ЗДРАВНООСИГУРИТЕЛНА КАСА, с адрес на управление: гр. София, ул. "Кричим" N 1, с ЕИК 121858220, представлявана от Директора на Районна здравноосигурителна каса – гр.Смолян – **д-р Кузман Иванов Гелов**, упълномощен със Заповед РД-09-583 / 01.07.2015 г. на Управителя на НЗОК от една страна, наричана за краткост по-долу **"ВЪЗЛОЖИТЕЛ"** и от друга страна

„ГАРАНТ СТРОЙ“ ЕООД със седалище и адрес на управление: гр.Смолян; бул. България» №3, ет.3, ап.312, ЕИК 120615450, представлявано от **Мустафа Алиев Брахимбашев** в качеството му на Управител, и наричано по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**

на основание чл. 41, ал. 1 от Закона за обществените поръчки и Решение №21/РД-15-10 от 18.08.2015г. на Директора на Районна здравноосигурителна каса - Смолян за определяне на изпълнител, се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши „**Основен ремонт на покрива на сградата на РЗОК Смолян**“ на адрес: гр.Смолян, бул. "България" №7

Чл.2. Вложените материали и изделия при извършване на ремонта да отговарят на техническите изисквания към строителните продукти съгласно действащата нормативна уредба.

Чл.3. Страните уговарят срок за изпълнение на договора в **срок 30 /тридесет / календарни дни**, считано от датата на сключване на договора.

II. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълни задълженията си по настоящия договор, качествено и в определените срокове, като организира и координира цялостния процес на ремонтните работи, в съответствие с офертата и приложенията към нея, техническите изискванията и указания за офертиране за участие в процедурата, както и действащата нормативна уредба в България.

Чл.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност за действията и/или бездействията на наетите от него лица, възникнали на обекта и довели до:

- смърт или злополука, на някой от тях;
- вреди и/или загуби, на всяко имущество на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в обектите, в следствие на извършваните ремонтни дейности.

Чл.6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълни възложената поръчка, чрез технически правоспособни лица и да упражнява ежедневно техническо ръководство при изпълнение на ремонтните работи по предмета на договора. Да спазва нормите по безопасност на труда и противопожарната охрана

Чл.7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изготви и представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** протокол (приложение 8) за приемане на изпълнените ремонтни работи по предмета на договора. В протокола **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** вписва посочени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** длъжностни лица.

Чл.8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отстранява за своя сметка всички явни недостатъци, констатирани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, както и всички появили се в гаранционният срок дефекти съгласно техническото предложение.

Чл.9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право на осигурен достъп до местата, където ще се изпълняват ремонтните работи, предмет на договора, като внимава и опазва имуществото на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или отстранява за своя сметка допуснати повреди.

Чл.10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ осигурява чрез определеното лице за технически ръководител, безопасни и здравословни условия на труд при изпълнение на покривни работи, а именно:

- Допускането на работници за изпълнение на покривни работи се разрешава от техническия ръководител на обекта след:

- извършване на проверка съвместно с бригадира за здравината на носещите елементи (греди, ребра, летвена обшивка), както и определяне на местата за закачване на предпазните колани на работниците.

- ограждане на опасната зона около сградата и обезопасяване отворите на покрива

- поставяне на предпазни козерици над всички входи и проходи в опасната зона.

- поставяне пред всички входи и проходи знаци или табелки със съответните надписи.

- инструктиране на работниците със специално обръщане на внимание за местата, определени за окачване на предпазните колани.

- Складираните на площадката материали и инструменти и др. да се подреждат и осигуряват против подхлъзване, търкаляне, падане или преобръщане от вятър.

- След свършване на работната смяна или при прекъсване на работата, останалите материали, отпадъците и инструментите да се свалят от покрива.

- Забранява се заготвянето върху покрива на подлежащи за монтиране елементи.

- Във вертикалния обсег на извършваните покривни работи се забранява изпълнението на други видове външни работи на по-нисък хоризонт от сградата.

- При изпълнение на покриви с наклон по-голям от 30°, да се предвидят допълнителни мероприятия по обезопасяването.

- Забранява се извършването на покривни работи по наклонени покриви, които са овлажнени, както и при дъжд, снеговалеж, поледица, гръмотевична дейност, вятър със скорост над 10 м/с, намалена видимост, както и на изкуствено осветление.

Чл.11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи договореното възнаграждение при условията на настоящия договор.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.12. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ определя упълномощено лице за свой представител, което да следи за точното изпълнение на договора.

Чл.13. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да извърши възложените ремонтни работи по предмета на договора качествено, съгласно количествено-стойностната сметка и ценовото предложение.

Чл.14. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и/или упълномощеното лице имат право да посещават площадката на ремонтно-строителните работи по всяко едно време, с цел контрол върху спазване на техническото решение и качеството на изпълнение, без с това да пречат на самостоятелността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.15. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** стойността на изпълнените работи в съответствие с настоящия договор.

IV. ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА

Чл.16 .1/ Ремонтно-строителните работи предмет на договора се считат предадени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** със съставяне на двустранно подписан протокол за приемане на изпълнените ремонтни работи по предмета на договора (приложение 15).

2/ Ако количеството на действително вложените материали, елементи и консумативи и/или действително извършените работи се окаже по-малко от посоченото в Ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, то общата стойност се намалява съобразно единичните цени, посочени в същото.

3/ **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да откаже да приеме отделни ремонтно - строителни работи, ако открие съществени недостатъци.

4/ Недостатъците се отстраняват от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за негова сметка.

5/ При ползване на непредвидени разходи /до 10%/ от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, съгласно ценовото предложение към обществената поръчка, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** ги признава, след подписване на протокол.

Чл.17. В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е отстранил недостатъци в изпълнението, посочени в протокола за приемане на изпълнените ремонтни работи (приложение 15), упълномощеното лице на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** повторно приема извършената работа и се изготвя нов протокол, в който се посочват отстранените недостатъци.

V. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.18.1/. Плащането се извършва по цени, описани в ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

- а) Авансово плащане в размер на 30% от сумата по ал.2 и до 5 /пет/ работни дни от датата на сключване на договора. Авансовата сума ще се приспадне при окончателното плащане на изпълнените ремонтни работи.

- б) Окончателно плащане в срок от 15 /петнадесет/ работни дни, на основа представен двустранно подписан протокол за приемане на изпълнените ремонтни работи (приложение 15) и фактура подписани от упълномощеното лице по договора.

/2/. Цената на Договора е в размер на **36 996,50 лв. с включено ДДС**, съгласно ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, което е неразделна част от договора.

/3/. Цената по т. 2. включва всички разходи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за изпълнението на поръчката. Цената е окончателна и не подлежи на промяна в срока на действие на договора.

/4/. Плащането ще се извършва в български лева, по банков път с платежни нареждания по банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

Банка: ДСК ЕАД

IBAN: BG95STSA 93000022691142

BIC: STSABGSF

VI. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ

Чл.19./1/. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстрани за своя сметка скритите недостатъци и появилите се в следствие дефекти в посочените гаранционни срокове в техническото предложение (приложение 12).

/2/. За проявилите се в гаранционните срокове дефекти **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

/3/. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отстранява дефектите в минималния технологично необходим срок съгласувано с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

/4/. Гаранционният срок започва да тече от датата на подписване на протокола за приемане на извършената работа (приложение 15).

VII. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.20. Договорът се прекратява:

1. По взаимно съгласие на страните;
2. С изтичане на уговорения срок;
3. По взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма.

VIII. САНКЦИИ

Чл.21 (1) При забавено изпълнение на договора неизправната страна дължи на изправната неустойка в размер на 0.3% от договорената между страните цена за всеки просрочен ден, но не повече от 10% от стойността на договора.

2) Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълни възложените работи или част от тях, или изискванията за тях съгласно договора дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 10% от цената по договора.

(3) Изплащането на неустойки по ал.1 и 2 не лишава изправната страна по договора от правото да търси обезщетение за вреди и пропуснати ползи над уговорените размери на общо основание.

IX . ДОПЪЛНИТЕЛНИ УСЛОВИЯ

Чл.22. Страните по настоящия договор ще решават споровете, възникнали в процеса на изпълнението му по взаимно съгласие и с писмени споразумения, а при разногласие въпросът се отнася за решаване от съда.

Чл.23. За неуредените по настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство

Настоящият договор се сключи в два еднообразни екземпляра - един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Неразделна част от настоящия договор са:

1. Техническо предложение – приложение 12;
2. Ценово предложение – приложение 13

ВЪЗЛОЖИТЕЛ :

**ДИРЕКТОР НА РАЙОННА
ЗДРАВНООСИГУРИТЕЛНА КАСА**

/д-р Кузман Гелов/



ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ:

/Дияна Билянска/

ИЗПЪЛНИТЕЛ :

**УПРАВИТЕЛ
„ГАРАНТ СТРОЙ“ ЕООД**

/Мустафа Брахимбашев/