

ДОГОВОР

№ РД-14-12/12.12.2015

Днес, **12 декември 2015г.**, в град Кюстендил, между:

НАЦИОНАЛНА ЗДРАВНООСИГУРИТЕЛНА КАСА, с адрес: гр. София, ул. “Кричим” №1, БУЛСТАТ: 121858220, чрез **РАЙОННА ЗДРАВНООСИГУРИТЕЛНА КАСА гр.Кюстендил**, ул. „Демокрация” №44, вх.Б, ЕИК по БУЛСТАТ на РЗОК гр. Кюстендил: **1218582201515**, представлявана от д-р Сашо Христов Котев – директор РЗОК-Кюстендил, упълномощен със Заповед №РД-09-829/14.10.2015г. на управителя на НЗОК, наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** - от една страна

и **„ГЕОРГИ СЛАВОВ Г.В.“ ЕООД**, ЕИК 109604580, вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията, със седалище и адрес на управление: гр. Кюстендил, ул. „Цар Освободител“ №270, бл.33, вх.Б, ет.5, ап.45, представлявано от Георги Кирилов Славов – управител, наричано по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

на основание чл. 41 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) и Решение за определяне на изпълнител № РД-15-11/24.11.2015 г. на директора на РЗОК гр. Кюстендил, като се взеха предвид предмета на обществената поръчка и всички предложения от офертата на участника въз основа на които е определен за изпълнител, се сключи настоящият договор за възлагане на обществена поръчка с предмет: **„Ремонт на работно помещение – доставка и монтаж на PVC дограма, окачен таван и ламинат, направа на отоплителна инсталация, облицоване на стени с гипсокартон, структурно окабеляване и боядисване с латекс“**

Страните се споразумяха за следното:

І. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема срещу възнаграждение да извърши строително-монтажни работи (СМР) на работно помещение в сградата на РЗОК гр. Кюстендил, съгласно Техническите изисквания и спецификации на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, неразделна част от настоящия договор.

(2) Изпълнението на обществената поръчка включва следните видове строително-монтажни работи:

- Демонтаж на решетки и съществуващата дървена дограма
- Доставка и монтаж на ПВХ дограма
- Изграждане на преграда от алуминиев профил- доставка и монтаж ;
- Доставка и направа на нова ел.инсталация и поставяне на осветителни тела, съгласно нормативите за осветление.
- Доставка и изграждане на структурно окабеляване
- Доставка и направа на нова отоплителна инсталация
- Доставка и облицоване на стени с гипсокартон
- Направа на окачен таван-доставка и монтаж на профили и пана
- Доставка и монтаж на ламиниран паркет
- Грундиране и боядисване на стени с латекс
- Други строително-монтажни работи, описани в количествената сметка

(3) Допълнителни работи могат да бъдат изпълнявани само за сметка на отпадането на видове и/или количества на предвидени в количествените сметки работи. Отпадането на вид и/или количество работа става само с изричното съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(4) За краткост предметът на настоящия договор (чл. 1, ал. 1) ще се нарича "строителство".

(5) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** извършва строителството при условията на направените от него техническо и ценово предложения, неразделна част от договора.

II. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 2. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** възнаграждение, в размер до **19 953,08** лева (деветнадесет хиляди деветстотин петдесет и три лева и осем стотинки) с ДДС, съгласно представено от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** ценово предложение – неразделна част от настоящия договор.

(2) Видовете строително – монтажни работи се заплащат от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по единични цени, посочени в ценовата оферта на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** ще заплаща само действително извършените СМР, посочени в двустранно подписан протокол за приемане на строително-монтажните работи.

(4) В цената по ал. 1 се включват всички разходи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за изпълнението на поръчката.

(5) Цената по ал. 1 не подлежи на увеличение за срока на действие на договора.

(6) Залащането се извършва в български лева, по банков път с платежно нареждане по банкова сметка посочена от изпълнителя, в срок до 10 /десет/ дни, след представен двустранно подписан протокол за приемане на изпълнените СМР и издадени фактури от изпълнителя.

(7) Средствата в размер на 11 791,00 лева (единадесет хиляди седемстотин деветдесет и един лева) с ДДС ще се заплатят чрез Инвестиционната програма на ПЗОК за 2015 г. като за тях да бъде издадена отделна фактурата на името и адреса на Централно управление на ПЗОК с МОЛ д-р Глинка Комитов – Управител и ще бъде подписана за „получател“ на услугата от д-р Сашо Котев – Директор на ПЗОК-Кюстендил .

Останалата стойност до размера, посочен в чл.2, ал.1 ще се заплати от бюджетната сметка на ПЗОК гр. Кюстендил, като фактурата за нея да бъде издадена на името и адреса на ПЗОК гр. Кюстендил с МОЛ д-р Сашо Котев – Директор.

(8) Плащането по ал.6 се извършва от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по банков път по следната банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

Банка: ТБ „АЛИАНЦ БЪЛГАРИЯ“ АД

IBAN: BG50 BUIN 7003 1077 9674 17

BIC:BUIN BGSF

(9) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да уведомява писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички последващи промени по ал. 8 в срок от 7 (седем) дни считано от момента на промяната. В случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

(10) Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е сключил договор/договори за подизпълнение, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** извършва окончателно плащане към него, след като бъдат представени доказателства, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е заплатил на подизпълнителя/подизпълнителите за изпълнените от тях работи, които са приети по реда на чл. 4, ал. 6.

III. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 3. (1) Сроктът за изпълнение на поръчката е до 25 (двадесет и пет) дни след сключване на договора.

(2) Изпълнението се извършва в сградата на РЗОК град Кюстендил, находяща се в гр. Кюстендил, ул. „Демокрация“ №44, вх.Б.

IV. ПРИЕМАНЕ НА ИЗВЪРШЕНАТА РАБОТА

Чл. 4. (1) Извършените строително-монтажни работи се предават от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** с двустранно подписан протокол за приемане на строително-монтажните работи.

(2) Протоколът по ал. 1 се подписва от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и от упълномощено от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** лице.

(3) Упълномощеното от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** лице има право да откаже да приеме венчки или отделни СМР, ако открие съществени недостатъци. В този случай се съставя протокол за установените недостатъци, в който подробно се описват всички констатирани недостатъци и се дават указания на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да ги отстрани.

(4) Недостатъците се отстраняват от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за негова сметка.

(5) В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е отстранил недостатъците в изпълнението, посочени в протокола за приемане на СМР, упълномощеното лице на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** повторно приема извършената работа и се изготвя нов протокол, в който се посочват отстранените недостатъци.

(6) Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е сключил договор/договори за подизпълнение, работата на подизпълнителите се приема от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в присъствието на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и подизпълнителя

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

(1) Да изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да изпълнява в срок и без отклонения съответните дейности съгласно Техническите изисквания и спецификации на обществената поръчка.

(2) Да извършва проверка във всеки момент относно качеството на изпълнение на договора, без това да пречи на оперативната дейност на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) Да прави рекламации при установяване на некачествена работа, която не е в съответствие с техническата спецификация и с техническото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(4) При неизпълнение от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на клаузи от договора, да получи неустойка в размера, определен в чл. 12, ал. 1 от настоящия договор.

(5) Да изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да сключи и да му представи договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители.

Чл. 6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

(1) Да заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** възнаграждение в размер, при условия и в срокове съгласно настоящия договор.

(2) Да определи упълномощено лице по настоящия договор, което следи за своевременното и качествено извършване на строителството.

- (3) Да осигури достъп на служителите на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** до строителния обект.
- (4) Да осигури необходимите условия за извършване на строително-монтажните работи.
- (5) Да не разпространява под каквато и да е форма всяка предоставена му от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** информация, имаща характер на търговска тайна и изрично упомената от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** като такава в представената от него оферта.

Чл. 7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

- (1) При точно изпълнение на строителството да получи уговореното възнаграждение при условията и в сроковете, посочени в настоящия договор.
- (2) Да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** необходимото съдействие за осъществяване на работата по договора, включително предоставяне на нужната информация и документи за изпълнение.

Чл. 8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да:

- (1) Изпълни поръчката качествено в съответствие с Техническите изисквания и спецификации и предложеното в офертата му, включително техническото предложение, което е неразделна част от настоящия договор. Видът и качеството на всички вложени материали и уреди се съгласуват с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, като всеки материал и уред трябва да бъде придружен от сертификат за произход и качество.
- (2) Извършва строително-монтажните и ремонтни работи в технологическа последователност и съгласно количествените сметки, посочени в Техническите изисквания и спецификации.
- (3) Не предоставя документи и информация на трети лица относно изпълнението на поръчката, както и да не използва информация, станала му известна при изпълнение на задълженията му по настоящия договор.
- (4) Сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 7 (седем) дни от сключване на настоящия договор и да предостави оригинален екземпляр на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в 3-дневен срок.
- (5) Изпълни строителството в пълния му обхват и съгласно посоченото в Техническите изисквания и спецификации, неразделна част от настоящия договор.
- (6) Спазва всички специфични и общи изисквания на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, посочени в Техническите изисквания и спецификации, неразделна част от настоящия договор.
- (7) Спазва всички изисквания за изпълнение на строително-монтажните работи, посочени в Техническите изисквания и спецификации, неразделна част от настоящия договор.
- (8) Осигури здравословни и безопасни условия на труд, в съответствие с изискванията на НАРЕДБА № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.
- (9) Обезопаси по съответния начин строителната площадка, включително използваните външни за обекта части – коридори, тротоари и други.
- (10) Изготви съвместно с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** план-график за организация и изпълнение на строителните работи преди започване на СМР.
- (11) Да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се в последствие дефекти, в посоченият гаранционен срок.
- (12) Поддържа чистота по време и след изпълнението на всички строително-монтажни и ремонтни работи.

(13) Спазва изискванията на всички нормативни актове, касаещи конкретните видове работи, при изпълнението на всички видове строително-монтажни, ремонтни и инсталационни дейности.

(14) Изтегли цялата си механизация и невложените материали и да остави площадката чиста от отпадъци, след приключване на строителните и монтажните работи.

Чл. 9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да изхвърля строителни отпадъци в контейнерите за битови отпадъци. За всяко нарушение на чистотата и обществения ред при изпълнение на строително-монтажните работи, отговорност носи **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

VI. ГАРАНЦИОНЕН СРОК

Чл. 10. Гаранционният срок на извършените СМР е 5 (пет) години, считано от датата на подписване на протокола за приемане на извършената работа.

Чл. 11. В случай, че в срока по чл. 10 бъдат констатирани скрити недостатъци и появили се в следствие дефекти, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ги отстранява за своя сметка.

VII. НЕУСТОЙКИ

Чл. 12. (1) В случай на забавяне на строителството, предмет на този договор **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи обезщетение на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в размер на 0,5 % от цената по чл. 2, ал. 1 за всеки ден забава, но не повече от 25 % от тази цена.

(2) При забавено от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** плащане по договора, той дължи неустойка в размер на 0,05 % от стойността на забавеното плащане за всеки ден забава, но не повече от 25 % от размера на тази стойност.

(3) Изплащането на неустойки по ал. 1 и ал. 2 не лишава изправната страна по договора от право да търси обезщетение за вреди и пропуснати ползи над уговорените размери на общо основание.

VIII. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл. 13. Страните по настоящия договор не дължат обезщетение за претърпени вреди и загуби, в случай че последните са причинени от непреодолима сила.

Чл. 14. В случай че страната, която е следвало да изпълни свое задължение по договора, е била в забава, тя не може да се позовава на непреодолима сила.

Чл. 15. Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър стопанин, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна в срок 7 (седем) дни от настъпването на непреодолимата сила. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

Чл. 16. Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията на свързаните с тях насрещни задължения се спира.

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 17. Настоящият договор се прекратява:

(1) С изтичане на срока по чл. 3, ал. 1.

- (2) По взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма.
- (3) При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора с 10-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна.
- (4) При констатирани передности и/или конфликт на интереси – с изпращане на едностранно писмено предизвестие от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.
- (5) С окончателното му изпълнение.
- (6) По реда на чл. 43, ал. 4 от Закона за обществените поръчки.
- (7) Когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка – предмет на договора, извън правомощията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, които той не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или да предотврати – с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата.

Чл. 18. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора без предизвестие, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**:

- (1) Забави изпълнението на някое от задълженията си по договора с повече от 10 (десет) дни;
- (2) Не отстрани в разумен срок, определен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, констатирани недостатъци;
- (3) Не изпълни точно някое от задълженията си по договора.
- (4) Използва подизпълнител, без да е декларирал това в офертата си, или използва подизпълнител, който е различен от този, посочен в офертата му.
- (5) Бъде обявен в несъстоятелност или когато е в производство по несъстоятелност или ликвидация.

Чл. 19. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора едностранно с 15-дневно предизвестие, без дължими неустойки и обезщетения и без необходимост от допълнителна обосновка. Прекратяването става след уреждане на финансовите взаимоотношения между страните за извършените от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и одобрени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** дейности по изпълнение на договора.

XI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 20. Изменение на сключения договор за обществена поръчка се допуска по изключение при условията на чл. 43, ал. 2 от Закона за обществените поръчки.

Чл. 21. (1) Всички съобщения, предизвестия и нареждания, свързани с изпълнението на договора и разменяни между **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, са валидни, когато са изпратени по пощата с обратна разписка, по факс, електронна поща или чрез куриер срещу подпис на приемащата страна.

(2) Когато някоя от страните е променила адреса си, без да уведоми за новия си адрес другата страна, съобщенията ще се считат за надлежно връчени и когато са изпратени на стария адрес.

Чл. 23. Всички спорове по този договор ще се уреждат чрез преговори между страните, а при непостигане на съгласие ще се отнасят за решаване пред съответния компетентния съд в Република България.

Чл. 24. За всички неуредени в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Чл. 25. Нито една от страните няма право да прехвърля правата и задълженията, произтичащи от този договор, на трета страна, освен в случаите по чл. 43, ал. 7 от Закона за обществените поръчки.

Настоящият договор се сключи в два еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните.

Неразделна част от настоящия договор са:

1. Технически изисквания и спецификации на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;
2. Ценово предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
3. Техническа оферта на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

Настоящият договор се сключи в 2 /два/ еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
ДИРЕКТОР РЗОК-Кюстендил:
Д-р Сашо Котев

Началник „ФСAD“:

Г.Николова

ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....

