

ДОГОВОР

№. РД-14-10 /10.05.2016 г.

Днес, 10.05.2016 г., в гр. Разград, на основание чл. 101е от Закона за обществените поръчки между:

НАЦИОНАЛНА ЗДРАВНООСИГУРИТЕЛНА КАСА, с адрес на управление: гр. София, ул. "Кричим" N 1, с ЕИК 121858220, чрез директора на Районна здравноосигурителна каса – гр. Разград – д-р Камелия Станева Якимова, упълномощена със Заповед РД-09-307/ 11.03.2016 г. на Управителя на НЗОК от една страна, наричана за краткост по-долу **"ВЪЗЛОЖИТЕЛ"**

и

"СТРОЙЕКСПЕРТ КОНСУЛТ" ЕООД със седалище и адрес на управление: гр. Разград, бул. «Априлско въстание» 4, ЕИК 116548031, представлявано от Атанас Георгиев Ставрев в качеството му/й на управител, определен за изпълнител след проведена обществена поръчка по реда на глава осем „а“ от Закона за обществените поръчки, съгласно публична покана с уникален номер 9052282 в Портала за обществените поръчки, наричано по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ** от друга страна,

се сключи настоящият договор за възлагане на обществена поръчка, наричан по-долу за краткост „Договор“, с предмет: „Извършване на строително – монтажни работи на архивохранилище в сградата на РЗОК – Разград, включващи ремонтни работи на тавани, стени, под и електрозахранване“.

Страните се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши строително – монтажни работи на архивохранилище в сградата, в която се помещава РЗОК с административен адрес бул. „България“ 36 в гр.Разград.

Чл.2. Страните уговарят срок за изпълнение на договора от 60 /шестдесет/ календарни дни, считано от датата на сключване на договора.

II. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълни задълженията си по настоящия договор, качествено и в определените срокове, като организира и координира цялостния процес на ремонтните работи, в съответствие с офертата и приложенията към нея, техническите изискванията и указания за офертиране за участие в процедурата, както и действащата нормативна уредба в България.

Чл.4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност за действията и/или бездействията на

наетите от него лица, възникнали на обекта и довели до:

- смърт или злополука, на някой от тях;
- вреди и/ или загуби, на всяко имущество на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в обектите,

в следствие на извършваните ремонтни дейности.

Чл.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще изпълнява на поръчката в и извън рамките на работното време на РЗОК - Разград, като следва да се съобразява:

- със срока на изпълнение на поръчката, определен от възложителя;
- с установения в сградата охранително - пропускателен режим.

Чл.6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълни възложената поръчка, чрез технически правоспособни лица и да упражнява ежедневно техническо ръководство при изпълнение на ремонтните работи по предмета на договора. Да спазва нормите по безопасност на труда и противопожарната охрана.

Чл.7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава при приключване на строителните работи да подпише двустранния протокол за приемането на работата от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** (Образец № 1 към договора).

Чл.8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отстранява за своя сметка всички явни недостатъци, констатирани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, както и всички появили се в гаранционния срок дефекти съгласно техническото предложение.

Чл.9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да иска от упълномощеното от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** лице необходимото съдействие за изпълнение на предмета на договора.

Чл.10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право на осигурен достъп до местата, където ще се изпълняват ремонтните работи, предмет на договора, като внимава и опазва имуществото на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или отстранява за своя сметка допуснати повреди.

Чл.11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи договореното възнаграждение при условията на настоящия договор.

Чл.12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да влага качествени материали, на които трябва да отговарят, следва да са в съответствие с българските стандарти, въвеждащи хармонизирани европейски стандарти; ръководство за европейско техническо одобрение и др. относно продукти за строителство в съответствие с Наредба №РД – 02 - 20-1/05.02.2015 год. за условията и реда за влягане на строителни продукти в строежите на Република България.

Чл.13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава през време на строително-монтажните работи да обезопаси по съответния начин строителната площадка, включително използваните външни за обекта части.

Чл.14. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава след приключване на строителните работи да почисти и извози строителните отпадъци и да освободи площадката от своята механизация и др.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.15. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ определя упълномощено лице за свой представител, което да следи за точното изпълнение на договора.

Чл.16. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да извърши възложените работи по предмета на договора качествено, съгласно техническото и ценово предложение.

Чл.17. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и/или упълномощеното лице има право да посещава площадката на строително - монтажните работи по всяко едно време, с цел контрол върху спазване на техническото решение и качеството на изпълнение, без с това да пречат на самостоятелността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.18. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да преведе авансова сума на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, а при констатиране на недостатъци да спира финансирането на поръчката и да поиска отстраняването им за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.19. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** стойността на изпълнените работи в съответствие с настоящия договор.

IV. ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА

Чл.20./1/ Строително - монтажните работи предмет на договора се считат за предадени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** със съставяне на двустранно подписан протокол за приемане на изпълнените ремонтни работи по предмета на договора (образец 1 към договора).

/2/ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже да приеме отделни строително – монтажни работи, ако открие съществени недостатъци.

/3/ Недостатъците се отстраняват от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за негова сметка.

Чл.21. В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е отстранил недостатъци в изпълнението, посочени в протокола за приемане на изпълнените ремонтни работи (образец 1 към договора), упълномощеното лице на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** повторно приема извършената работа и се изготвя нов протокол, в който се посочват отстранените недостатъци.

Чл. 22. Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е сключил договор/договори за подизпълнение, работата на подизпълнителите се приема от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в присъствието на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и подизпълнителя.

V. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.23./1/. Плащането се извършва по цени, описани в ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

а) Авансово плащане в размер на 30% от сумата по ал.2 на този член и до 8 /осем/ работни дни от датата на сключване на договора. Авансовата сума се приспада при окончателното плащане на изпълнените ремонтни работи.

б) Окончателно плащане в срок от 15 /петнадесет/ работни дни, на основа представен двустранно подписан протокол за приемане на изпълнените ремонтни работи (образец 1 към договора) и фактура подписани от упълномощеното лице по договора.

/2/. Цената на Договора е в размер на 15 488.44 /петнадесет хиляди четиристотин осемдесет и осем; 44 ст./ лв. с включено ДДС, съгласно ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, което е неразделна част от договора.

/3/. Цената по ал. 2 включва всички разходи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за изпълнението на поръчката. Цената е окончателна и не подлежи на промяна в срока на действие на договора.

/4/. Плащането ще се извършва в български лева, по банков път с платежни нареждания по банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

Банка: „ИНВЕСТБАНК” АД

IBAN: BG02IORT81161000002200

BIC: IORT BGSF

VI. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ

Чл.24./1/. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да отстрани за своя сметка скритите недостатъци и появилите се в следствие дефекти в посочените гаранционни срокове в техническото предложение (приложение 5).

/2/. За проявилите се в гаранционните срокове дефекти **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява писмено и по телефона **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

/3/. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отстранява дефектите в минималния технологично необходим срок съгласувано с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

/4/. Гаранционният срок започва да тече от датата на подписване на протокола за приемане на извършената работа (образец 1 към договора).

VII. НЕУСТОЙКИ

Чл. 25/1/. Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълни възложените работи или част от тях, или изискванията за тях съгласно договора дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 10% от цената по договора

/2/ Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълни договорените дейности в установения по договора срок, същият, за всеки просрочен ден дължи от 0.5% от цената на договора.

/3/ При забавяне на плащането по чл.23, ал.1 от договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** дължи неустойка в размер на 0,5% от стойността на плащането за всеки ден забава, но не повече от 10% от тази стойност.

/4/ Изплащането на неустойки по предходните алинеи не лишава изправната страна по договора от право да търси обезщетение за вреди и пропуснати ползи над уговорените размери на общо основание.

VIII. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл. 26. Страните по настоящия договор не дължат обезщетение за претърпени вреди и загуби, в случай че последните са причинени от непреодолима сила.

Чл. 27. В случай че страната, която е следвало да изпълни свое задължение по договора, е била в забава, тя не може да се позовава на непреодолима сила.

Чл. 28. Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър стопанин, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна в срок 7 дни от настъпването на непреодолимата сила. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

Чл. 29. Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията на свързаните с тях насрещни задължения се спира.

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 30. Настоящият договор се прекратява:

(1) По взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма.

(2) При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора – с 10-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна.

(3) При констатирани нередности и/или конфликт на интереси – с изпращане на едностранно писмено предизвестие от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(4) С окончателното му изпълнение.

(5) По реда на чл. 43, ал. 4 от Закона за обществените поръчки.

(6) Когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка – предмет на договора, извън правомощията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, които той не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или да предотврати – с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата.

Чл. 31. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора без предизвестие, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**:

/1/ Не изпълни точно някое от задълженията си по договора;

/2/ Използва подизпълнител, без да е декларира това в офертата си, или използва подизпълнител, който е различен от този, посочен в офертата му;

/3/ Бъде обявен в несъстоятелност или когато е в производство по несъстоятелност или ликвидация.

Х. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 32. Всички съобщения, предизвестия и нареждания, свързани с изпълнението на този договор и разменяни между **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, са валидни, когато са изпратени по пощата (с обратна разписка), по факс, електронна поща или предадени чрез куриер срещу подпис на приемашата страна.

Чл. 33. Когато някоя от страните е променила адреса си, без да уведоми за новия си адрес другата страна, съобщенията ще се считат за надлежно връчени и когато са изпратени на стария адрес.

Чл. 34. Всички спорове по този договор ще се уреждат чрез преговори между страните, а при непостигане на съгласие – ще се отнасят за решаване от компетентния съд в Република България.

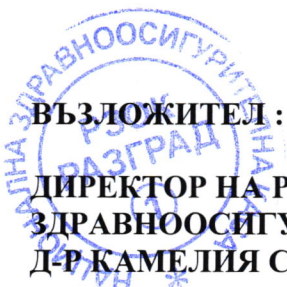
Чл. 35. Нито една от страните няма право да прехвърля правата и задълженията, произтичащи от този договор, на трета страна, освен в случаите по чл. 43, ал. 7 от ЗОП.

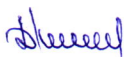
Чл. 36. За всички неуредени в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство.

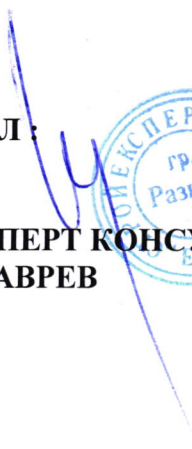
Неразделна част от настоящия договор са:

1. Ценово и техническо предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
2. Технически изисквания и спецификации на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

Настоящият договор се сключи в 2 (два) еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

**ДИРЕКТОР НА РАЙОННА
ЗДРАВНООСИГУРИТЕЛНА КАСА
Д-Р КАМЕЛИЯ СТАНЕВА**



ИЗПЪЛНИТЕЛ:

**УПРАВИТЕЛ
“СТРОЙЕКСПЕРТ КОНСУЛТ” ЕООД
АТАНАС СТАВРЕВ**



ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ:

САЛИХА ИСМЕТОВА