

ДОГОВОР

№ РД-14-02 / 04. 03. 2015 г.

Днес – 04. 03. 2015 г., в гр. Габрово, на основание чл. 74 (1) във вр. с чл. 41 (4) от Закона за обществените поръчки, между страните :

наименование	РЗОК - Габрово
седалище:	Габрово, ул. „Отец Паисий” № 25
ЕИК:	1218582201499
представявано от :	Захари Дошков - директор
и	Веселин Михов – главен счетоводител

от една страна, наричан по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** и

наименование на дружеството	„Гипсотехника” ООД
с адрес на управление:	гр. Габрово, ул. „Орловска” № 15
търговски адрес:	гр. Габрово, ул. „Орловска” № 15
телефон за контакт; факс	066 807890
e-mail; интернет адрес	gtechnica@abv.bg; www.gipsotechnica.com
ЕИК	107552237
банкова сметка IBAN	BG98BUIN95611000396023
банков код, обслужваща банка	BUINBGSF, „Алианц Банк България” АД
представявано от :	Николай Христов Стругаров

от друга страна, наричан по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**
се сключи настоящият договор за следното :

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА.

Чл. 1. (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да извърши СМР с предмет :

„Строително-ремонтни дейности и хидроизолация на помещения за дизелов генератор и резервоар за котелно гориво в сградата на РЗОК – Габрово”, находяща се в гр. Габрово, ул. „Отец Паисий” № 25 по вид работи и дейности, посочени в Ценовата оферта-Приложение № 13, съдържаща количествено-стойностни сметки и Технически спецификации – Приложение № 3 (от тръжната документация по обществената поръчка), която се явява неразделна част от настоящия договор и техническото задание.

(2) Мястото на изпълнение на договора е : помещения за дизелов генератор и резервоар за котелно гориво в сградата на РЗОК – Габрово.

II. СРОКОВЕ ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА УСЛУГАТА. ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА.

Чл. 2. (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да завърши и предаде обекта в срок до 15 календарни дни, **считано** от датата на сключване на настоящия договор.

III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ.

Чл. 3. (1) Общата цена за извършването на СМР, определена съгласно Ценовата

оферта, съдържаща количествено - стойностната сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, е в размер на **1 773.01 (хиляда седемстотин седемдесет и три лв., 1 ст.) лева, без включен ДДС** или 2 127.61 (две хиляди сто двадесет и седем лв., 61 ст.) лева с включен ДДС.

(2) Цената по предходната алинея е за цялостното извършване на СМР, включително цената на вложените материали, извършени работи и разходите за труд, механизация, енергия, складиране и други подобни, както и печалба за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 4. Плащането по настоящия договор е еднократно. Ще се извърши по банков път в 15-дневен срок (в календарни дни) от депозирание на данъчна фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Фактурата се издава след подписване на предавателно-приемателен протокол за завършения обект и действително извършените работи, стойностни с единични цени, посочени в количествено-стойностната сметка.

Банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е: BG98BUIN95611000396023.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 5. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извърши ремонтните работи с грижата на добрия търговец, като спазва предвиденото в техническата документация и изискванията на строителните, техническите и технологичните правила и нормативи за съответните дейности.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да влага при изпълнение на ремонтните дейности висококачествени материали и строителни изделия, както и да извършва качествено работите. Материалите се доставят със сертификат за качество и сертификат за произход. Влаганите материали трябва да съответстват на изискванията на Възложителя и изискванията на Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценка на строителната продукция – ПМС 325 от 06.12.2006 г.

(3) Хидроизолационните материали, посочени в точки 2 и 4 от Техническата спецификация трябва да притежават нужните якостни и износоустойчиви качества, съобразени с обстоятелството, че върху тях ще се движат моторни превозни средства с тегло до 3 т.

(4) Разходите за консумативи и материали необходими за ремонтните работи са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако при извършването на СМР е допуснал отклонения от изискванията, предвидени в техническата документация, или е нарушил императивни разпоредби на нормативните актове.

Чл. 7. За извършената от подизпълнителите работа ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря като за своя.

Чл. 8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва законовите изисквания, свързани със строителството, включително относно опазването на околната среда и безопасността на строителните работи.

Чл. 9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва противопожарните строително-технически норми и НАРЕДБА № Из-2377 от 15.09.2011 г. за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите (обн., ДВ, бр. 81 от 18.10.2011 г.);

Чл. 10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва Закона за здравословни и безопасни условия на труда (ЗЗБУТ) и Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

Чл. 11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва гаранционния срок за извършване на СМР/СРР, който да бъде не по-къс от посочения в Наредба №2 от 31.07.2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнение на строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти (Издадена от МРРБ, Обн. ДВ. бр.72 от 15 Август 2003г.).

Чл. 12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен при нанасяне на щети да ги възстановява за своя сметка в рамките на изпълнението на възложената дейност. Изпълнителят ще възстанови

всички площи и вещи повредени или нарушени от неговите действия.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 13. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава :

1. да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обекта - предмет на настоящия договор за времето, предвидено за ремонтните работи - предмет на настоящия договор и за реализиране целите по договора;
2. да осигури свободен достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до обекта в срока на изпълнение на договора;
3. да упражнява чрез свои представители инвеститорски контрол върху изпълняваните работи, предмет на договора;
4. да съдейства за изпълнението на договорените работи, като своевременно решава всички технически проблеми, възникнали в процеса на работа;
5. да приеме в срок изпълнените работи;
6. да заплати в договорените срокове и при условията на договора дължимите суми на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
7. да отменя и възлага допълнителни ремонтни работи в процеса на изпълнението.

VI. ПРИЕМАНЕ НА ОБЕКТА.

Чл. 14. Обектът се счита окончателно предаден на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с подписване на двустранен протокол за действително извършените работи, стойностни с единични цени, посочени в количествено-стойностната сметка.

Чл. 15. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже да приеме обекта или отделни работи по него, ако открие съществени недостатъци.

(2) Недостатъците се отстраняват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за негова сметка, като той дължи неустойка за забавата, поради отстраняването на недостатъците.

VII. ФОРСМАЖОРНИ СЪБИТИЯ.

Чл. 16. (1) Страните по настоящия договор не носят отговорност за неизпълнение на задълженията си при настъпването на форсмажорно събитие. Срокът за изпълнение на задължението се продължава съобразно с периода, през който изпълнението е било спряно от форсмажорното събитие. Клаузата не засяга права или задължения на страните, които са възникнали и са били дължими преди настъпването на форсмажорното събитие.

(2) Страната, която е засегната от форсмажорно събитие, следва в максимално кратък срок след установяване на събитието, да уведоми другата страна и да ѝ представи доказателства за появата, естеството и размера на форсмажорното събитие и оценка на неговите вероятни последици и продължителност. Засегнатата страна периодично предоставя последващи известия за начина, по който форсмажорното събитие спира изпълнението на задълженията ѝ, както и за степента на спиране.

(3) Ако форсмажорно събитие е възпрепятствало ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да осъществи дейностите по настоящия договор, сроковете по договора спират да текат и на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ не може да се търси отговорност за неизпълнение или забава.

(4) Страните не носят отговорност една спрямо друга по отношение на вреди, претърпени като последица от форсмажорно събитие.

(5) През времето, когато изпълнението на задълженията на някоя от страните е възпрепятствано от форсмажорно събитие, за което е дадено известие в съответствие с клаузите на настоящия договор и до отпадане действието на форсмажорното събитие, страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на форсмажорното събитие и доколкото е възможно, да продължат да

изпълняват задълженията си по договора, които не са възпрепятствани от форсмажорното събитие.

(6) Страните възобновяват изпълнението на задълженията си по настоящия договор веднага, щом е възможно след отпадане на форсмажорното събитие.

Чл. 17. (1) Форсмажорно събитие (непреодолима сила) по смисъла на този договор е всяко непредвидимо и непредотвратимо събитие от извънреден характер и извън разумния контрол на страните, възникнало след сключване на договора, което прави изпълнението му невъзможно.

(2) Не е налице непреодолима сила, ако съответното събитие се е случило вследствие на неположена дължима грижа от страна по настоящия договор или при полагане на дължимата грижа това събитие може да бъде преодоляно.

VIII. КОНТРОЛ И УКАЗАНИЯ.

Чл. 18. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може по всяко време да осъществява контрол по изпълнението на настоящия договор, стига да не възпрепятства работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и да не нарушава оперативната му самостоятелност.

(2) Указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако са в нарушение на строителните правила и нормативи или водят до съществено отклонение от възложените работи.

IX. НОСЕНЕ НА РИСКА.

Чл. 19. (1) Рискът от случайно погиване или повреждане на извършените ремонтни работи, материали, строителна техника и други материални активи, намиращи се в обекта, независимо чия собственост са тези активи, се носи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, от момента на изпълнение на СМР.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ носи риска от погиване или повреждане на вече приетите ремонтни работи, освен ако погиването или повреждането е по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или последният е могъл да го предотврати при полагане на дължимата грижа.

X. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ.

Чл. 20. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти в гаранционните срокове по чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнение на строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти (Издадена от Министерството на регионалното развитие и благоустройството, Обн. ДВ. бр. 72 от 15 август 2003 г.).

(2) Гаранционните срокове започват да текат от деня на подписване на протокола по чл. 14.

(3) За проявилите се в гаранционните срокове дефекти ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В срок до 3 (три) дни след уведомяването, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ е длъжен да започне работа за отстраняване на дефектите в минималния технологично необходим срок.

XI. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ.

Чл. 21. При неизпълнение на задължение по настоящия договор, неизправната страна дължи на другата обезщетение за причинени вреди, при условията на действащото българско гражданско и търговско законодателство.

Чл. 22. При забава за завършване и предаване на работите по настоящия договор в уговорените срокове ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0,1% (на сто) от

общата цена по чл. 3, ал. 1 за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % (на сто).

Чл. 23. (1) При виновно некачествено извършване на услугата, освен задължението за отстраняване на дефектите, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи и неустойка в размер на 5% от стойността на договора.

(2) Дължимата неустойка по предходната алинея не лишава ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ от възможността да търси други обезщетения и/или да се възползва от други възможности, предоставени му от закона.

(3) Ако недостатъците, констатирани при приемането на услугата или в гаранционните срокове по настоящия договор не бъдат отстранени в договорения срок или при липса на уговорка - в подходящ срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи освен неустойката по ал. 1 от настоящия член и неустойка в удвоения размер на разноските за отстраняване на недостатъците.

XII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА.

Чл. 24. (1) Действието на този договор се прекратява :

1. с изпълнението на всички задължения на страните;
2. по взаимно съгласие между страните, изразено писмено, при условие, че с това не се нарушават изискванията на чл. 43 (1) от ЗОП и на чл. 27 и 28 от настоящия договор;
3. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа.
4. с изчерпване на определения финансов ресурс от страна на Възложителя.

(2) В случай, че работата бъде спряна по обективни причини, които не могат да се вменят във вина на никоя от страните по договора, то неговото действие се прекратява с двустранен протокол. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение за извършената работа до прекратяване на договора.

Чл. 25. (1) Ако стане явно, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще просрочи изпълнението на възложената работа с повече от 10 (десет) дни или няма да извърши СМР по уговорения начин и с нужното качество, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали договора. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ само стойността на тези работи, които са извършени качествено и могат да му бъдат полезни. За претърпените вреди ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да претендира обезщетение.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати настоящия договор, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обезщетение за претърпените вреди от сключването на договора.

XIII. ДРУГИ УСЛОВИЯ.

Чл. 26. (1) Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на договора. Информацията по предходното изречение включва и обстоятелства, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на страните, свързани с изпълнението на обществената поръчка.

(2) Правилото по предходната алинея не се прилага по отношение на задължителната информация, която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ следва да представи на Агенцията за обществени поръчки съобразно реда, предвиден в ЗОП.

Чл. 27. (1) Ако при извършване на строителството възникнат препятствия за изпълнение на настоящия договор, всяка от страните е задължена да предприеме всички зависещи от нея разумни мерки за отстраняване на тези препятствия, дори когато тя не носи отговорност за тези препятствия.

(2) Ако при отстраняването на препятствия по предходната алинея страната, която не носи задължение или отговорност за това, е направила разноски, то те трябва да се обезщетят

от другата страна.

(3) Когато препятствията са по независещи и от двете страни причини, разноските по отстраняването на препятствията се поемат поравно.

Чл. 28. (1) Всички съобщения между страните във връзка с Настоящия договор следва да бъдат в писмена форма. Съобщенията ще се получават на следните адреси:

1. за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: Габрово, ул. „Отец Паисий” № 25;
2. за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: Габрово, ул. „Орловска” № 15;

(2) При промяна на данните, посочени в предходната алинея, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в тридневен срок от настъпване на промяната.

Чл. 29. Нищожността на някоя клауза от настоящия договор не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

Чл. 30. Настоящият договор не може да бъде изменян.

Чл. 31. (1) Всички допълнително възникнали въпроси след подписването на договора и свързани с неговото изпълнение, ще се решават от двете страни в дух на добра воля с двустранни писмени споразумения, които не могат да променят или допълват елементите на договора в нарушение на чл. 43, ал. 1 от ЗОП и предходния член от настоящия договор.

(2) Страните могат да променят срока на договора, ако това се налага в резултат на непреодолима сила.

(3) Страните могат да намалят договорените цени в интерес на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ (или да променят договорените цени, ако има изменение на държавно регулирани цени).

Чл. 32. Страните по настоящия договор ще решават споровете, възникнали при и по повод изпълнението на договора или свързани с договора, или с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване по взаимно съгласие и с писмени споразумения, а при непостигане на съгласие въпросът се отнася за решаване пред компетентния съд на територията на Република България по реда на Гражданския процесуален кодекс.

Чл. 33. Неразделна част от настоящия договор са следните приложения:

1. Приложение № 1 – Ценова оферта - Количествено-стойностна сметка;
2. Приложение № 2 – Техническа спецификация.

Чл. 34. За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

Настоящият договор се изготви и подписа в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните.

за Възложителя,

Директор :

.....
/В. Дешков/



гл. счетоводител:

.....
/В. Михов/

за Изпълнителя,

Управител :

.....
/Н. Странгаров/

